

**Lajosmizse Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága**

**Lajosmizse Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
Mezőgazdasági Bizottsága**

Ikt. sz: LMKOH/2/37/2017.

**A Pénzügyi Ellenőrző Bizottság és a Mezőgazdasági
Bizottság 2017. december 12-én kedden délután 13.00 órakor megtartott
együttes üléséről**

A Pénzügyi Ellenőrző Bizottság ülésén hozott határozatok száma és tárgya:

- | | |
|--------------------------------------|--|
| 154/2017. (XII. 12.) PEB hat. | Településképi Arculati Kézikönyv elfogadása |
| 155/2017.(XII.12.) PEB hat. | Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-
testületének .../2017. (.....) önkormányzati
rendelete a város településképeinek védelméről |

A Mezőgazdasági Bizottság ülésén hozott határozatok száma és tárgya:

- | | |
|-----------------------------------|--|
| 10/2017. (XII. 12.) MB hat | Településképi Arculati Kézikönyv elfogadása |
| 11/2017. (XII.12.) MB hat. | Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-
testületének .../2017. (.....) önkormányzati
rendelete a város településképeinek védelméről |

JEGYZŐKÖNYV

Készült: A Pénzügyi Ellenőrző Bizottság és a Mezőgazdasági Bizottság 2017. december 12-én kedden délután 13.00 órakor, a Városháza Dísztermében megtartott együttes bizottsági üléséről.

Jelen vannak: Pénzügyi Ellenőrző Bizottság részéről:

Sebők Márta	bizottság elnöke
Keresztes Ferenc	bizottság tagja
Belusz László	bizottság tagja
Sápi Zsomborné	bizottság tagja
dr. Török Tamás	bizottsági tagja

Mezőgazdasági Bizottság részről:

Keresztes Ferenc	bizottság elnöke
Fekete Zsolt	bizottság tagja
Orbán Antal	bizottság tagja
Péli Szilveszter	bizottság tagja
Kollár László	bizottság tagja

Tanácskozási joggal megjelentek: Basky András polgármester
 Muhariné Mayer Piroska aljegyző
 Sápi Tibor alpolgármester
 Rostásné Rapcsák Renáta intézményi referens
 Kocsis Györgyné óvodavezető
 dr. Tóth Andrea irodavezető
 Borbély Ella települési képviselő

Jegyzőkönyvvezető: Márton Györgyné

Sebők Márta PEB elnök

Tisztelettel köszöntöm a mai együttes bizottsági ülésünkön megjelenteket. Megállapítom, hogy a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság határozatképes, mert az 5 főből mind az 5 fő jelen van. Átadom a szót Keresztes Ferenc Mezőgazdasági Bizottság elnökének.

Keresztes Ferenc MB elnök

Tisztelettel köszöntöm én is a mai együttes bizottsági ülésünkön megjelenteket. Megállapítom, hogy a Mezőgazdasági Bizottság határozatképes, mert az 5 fő bizottsági tagból mind az 5 fő jelen van.

Javaslom, hogy a mai ülés jegyzőkönyvének hitelesítője Péli Szilveszter bizottsági tag legyen. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a Mezőgazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt, 1 fő Péli Szilveszter nem szavazott - elfogadta, hogy a mai ülés jegyzőkönyv hitelesítője Péli Szilveszter bizottsági tag legyen.

Visszaadom a szót Sebők Márta PEB elnöknek.

Sebők Márta PEB elnök

Köszönöm. Aki a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság részéről és a Mezőgazdasági bizottság részéről meghívó szerinti napirendi pontot elfogadja, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- a Mezőgazdasági Bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt -az alábbi napirendi pontok tárgyalását fogadta el:

Napirendi pont:

Előterjesztő:

1./ Települési Arculati Kézikönyv és Településképi rendelet elfogadása Basky András polgármester

2./ Egyebek

1./ Napirendi pont

Települési Arculati Kézikönyv és Településképi rendelet elfogadása

Keresztes Ferenc MB elnök

A településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvényt az Országgyűlés hozta meg. Ez arról szól, hogy a települések épített és természeti környezetét meg kell óvni, s az építési beruházások gyors és sikeres megvalósulása megtörténjen. A 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet szerint minden önkormányzatnak Települési Arculati Kézikönyvet kell elfogadnia 2017. december 31-ig. Az előkészítő munkát a települési főépítész a nyár folyamán kezdte meg. Közmeghallgatáson is szó volt erről a dologról. Gyakorlatilag egy nagyon szép és színvonalas munka került a kezünkbe Kovács Gábor települési főépítész által. Ez egy nagy értéke a településnek, hogy megalkotásra és kiadásra került. A Településképi rendelet a Települési Arculati Kézikönyv alapján készült. Ennek elfogadását javasoljuk. Megkérem Kovács Gábort, hogy egészítse ki az anyagot, amennyiben szeretné.

Kovács Gábor települési főépítész

Köszöntök mindenkit. Két fontos dolgot szeretnék közölni. A Kiskunsági Nemzeti Park és az Állami Építészeti Funkciót Ellátó Kormányhivatal nem küldött még véleményt. Elképzelhető, hogy a testületi ülésig megjöhet a véleményük. Ha nem érkezik meg, akkor a januári ülésen kell megtenni az átvezetést. A közmeghallgatáson is téma volt a helyi védett épületek témaköre. A helyi védelembe javasolt épületeket nem kötnénk szigorhoz. A Helyi Értéktárba javasoljuk az építészeti értékeket hordozó épületeket belevenni. A települési értéktárból egyszerű módon át lehetne emelni az arra alkalmas épületeket, ha tudunk önkormányzati szinten hozzátenni pluszt.

Kereszt es Ferenc MB elnök

Köszönöm. Erre azért van szükség, mert így gyakorlatilag kap egy terhet az épület, s kevesebbet ér, mintha nem volna kiemelten hangsúlyos épület.

Van-e valakinek hozzászólása, észrevétele?

Sebők Márta PEB elnök

Kovács Gábor nagyon szép munkát végzett. Lajosmizsén nagyon sok értékes épület van. Ezt a kézikönyvet óvni kell és megőrizni. Elfogadásra javaslom.

Sápi Zsomborné PEB tag

Az önkormányzati tulajdonban lévő épületek, amik védettként szerepelnek, mi a javaslat arra, hogy ezek megmaradjanak?

Kovács Gábor települési főépítész

Amikor beavatkozunk, akkor ezeket a szempontokat is figyelembe kell venni. Arra kell törekedni, hogy a továbbviteli szempontok is belekerüljenek. Egy épület állagát akkor lehet megóvni, hogy ha használatban van.

Keresztes Ferenc MB elnök

Van-e még hozzászólás?

Belusz László települési képviselő

A 13. § szerint világító berendezést nem lehet elhelyezni egy új területen, akkor mivel lehet világítani?

Kovács Gábor települési főépítész

A rendelet úgy szól, hogy a teljes települést ellátó világító testeket hol lehet elhelyezni. A kormányrendeletben szerepel, hogy kötelezően rendelkezni kell erről.

Belusz László települési képviselő

Az építész kamara is adott állásfoglalást. Van-e elképzelés, hogy beletegyük, hogy milyen tetős házak legyenek?

Kovács Gábor települési főépítész

Az Arculati Kézikönyv nem konkrét előírásokat fogalmaz meg. Rendeleti kontrollt nem tettünk a teljes településre, csak a főutcának, ahol nem rendezett utcasor van, az Arculati Kézikönyv azt a fajta magatartást írja elő, hogy ahol több egyforma sémájú ház van, akkor hasonló legyen a többi is.

Belusz László települési képviselő

A 10. § e) pontja szerint villanyórát sem szabad kerítésbe tenni?

A 14. § d) pontja szerint épület felületén ragasztott reklámot nem szabad elhelyezni?

Kovács Gábor települési főépítész

Az épület felületén szabad elhelyezni reklám anyagot, csak megfelelő módon, a 10. § e.) pontot átnézzük az ülésig.

Keresztes Ferenc MB elnök

Kérdezem, hogy van-e még valakinek hozzászólása, kérdése? Nincs. Elfogadásra javaslom a Mezőgazdasági Bizottság részéről a Településképi Arculati Kézikönyvet. Aki ezt elfogadja, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- az alábbi határozatot hozta:

10/2017. (XII. 12.) MB hat.**Településképi Arculati Kézikönyv elfogadása****HATÁROZAT**

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Mezőgazdasági Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a Településképi Arculati Kézikönyvet.

Határidő: 2017. december 14.

Felelős: MB

Keresztes Ferenc MB elnök

Aki a Mezőgazdasági Bizottság részéről elfogadja Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének a város településképinek védelméről szóló rendelet-tervezetét, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a Mezőgazdasági Bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- az alábbi határozatot hozta:

11/2017. (XII. 12.) MB hat.**Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének****.../2017. (.....) önkormányzati rendelete****a város településképinek védelméről****HATÁROZAT**

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Mezőgazdasági Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének a város településképinek védelméről szóló önkormányzati rendelet-tervezetét.

Határidő: 2017. december 14.

Felelős: MB

Sebők Márta PEB elnök

Aki a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság részéről elfogadásra javasolja a Településképi Arculati Kézikönyvet, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a Bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- az alábbi határozatot hozta:

154/2017. (XII. 12.) PEB hat.**Településképi Arculati Kézikönyv elfogadása****HATÁROZAT**

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a Településképi Arculati Kézikönyvet.

Határidő: 2017. december 14.

Felelős: PEB

Sebők Márta PEB elnök

Aki a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság részéről elfogadja Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének a város településképinek védelméről szóló rendelet-tervezetét, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat nem volt, 1 tartózkodással - az alábbi határozatot hozta:

155/2017. (XII. 12.) PEB hat.**Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének****.../2017. (.....) önkormányzati rendelete****a város településképeinek védelméről****HATÁROZAT**

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének a város településképeinek védelméről szóló önkormányzati rendelet-tervezetét.

Határidő: 2017. december 14.**Felelős:** PEB**2./ Napirendi pont****Egyebek****Keresztes Ferenc MB elnök**

Kérdezem, hogy van-e valakinek előterjeszteni valója, hozzászólása e napirendi pont keretében. Amennyiben nincs, megköszönöm a részvételt, a Mezőgazdasági Bizottság és a PEB együttes ülését bezárom 13.30 órakor.

K.mf.

Sebők Márta
PEB elnök

Keresztes Ferenc
MB elnök

Belusz László
PEB tag
jkv. aláírója

Péli Szilveszter
MB tag
jkv. aláírója